

CONTENTS

Program Study Space VIII. Phoenix Cities: Urban Recovery and Resilience in the Wake of Conflict, Crisis and Disaster, Warsaw, 15–19 June, 2015	7
Introduction – <i>Ewa Gmurzyńska</i>	11
<i>Janice C. Griffith</i> – Metropolitan-Wide Governance and an Innovation District: Smart Growth Reforms to Increase Economic Competitiveness in Warsaw, Poland	15
<i>Lydie Pierre-Louis</i> – Warsaw Rising: The Warsaw Stock Exchange a Successful Model for Transition Economies	47
<i>Christopher K. Odinet</i> – Fiscal Policy and Urban Growth Challenges: U.S. Perspectives on Property Tax Reform in Warsaw	61
<i>James Ming Chen</i> – Fables of the Reconstruction: Human Emotion and Behavioral Heuristics in Environmental Economics	77
<i>Colin Crawford, Julian Conrad Juergensmeyer, Dawid Sześciło</i> – Social Function and Value Capture: Do they or should they have a Role to Play in Polish Land Development Regulation	97
<i>Julie D. Lawton</i> – Warsaw Rebuilt: Incorporating Affordable Housing by Design	115
<i>Leila Lawlor</i> – Phoenix Within a Phoenix: Google Campus Warsaw and the Fascinating, Intentional Rebirth of Warsaw’s Praga District	127
<i>Lukasz Bernatowicz</i> – Nationalisation and Reprivatisation in Warsaw	143
<i>Hubert Izdebski</i> – City Planning versus Metropolitan Planning: Historical Experience on the Example of Warsaw	151
<i>Juli Ponce</i> – The “Ignored Challenge”, Urban Sprawl and its Negative Impacts in Poland: A Comparison between the EU and U.S.	161
<i>Wellington Migliari</i> – São Paulo, Warsaw and Landlocked Areas: from Functionality to Proto-Right to the City	175
<i>Camille Mialot</i> – The European Union and Urban Planning	195
<i>Maria Magdalena Kenig-Witkowska</i> – European Union Policy and Law Related to Urban Environment	203
<i>Maria Francesch-Huidobro, Qianqing (Lindsay) Mai</i> – Urban Climate Change Governance in China 2015	219
<i>Artur Magnuszewski</i> – How Big Can a Flood of the Vistula River be in Warsaw – Historical and Hydrological Perspective	235
<i>Denis Binder</i> – Whither Warsaw	247
<i>Daniel J. Reuter</i> – Phoenix Cities: Lessons on Resilience from Warsaw to Atlanta	257
<i>Ryan Rowberry, Gordon Pirie</i> – Laws Regarding Controversial Cultural Heritage in South Africa and the United States: Public Monuments and Street Names	263
Bio Sketches of the Authors	285

SPIS TREŚCI

Program Study Space VIII. Miasta Feniksy: urbanistyczne odrodzenie po konfliktach, kryzysach i katastrofach. Warszawa, 15–19 June, 2015	7
Wprowadzenie – <i>Ewa Gmurzyńska</i>	11
<i>Janice C. Griffith</i> – Zarządzanie obszarami metropolitarnymi i dzielnice innowacji: inteligentne reformy rozwojowe zapewniające wzrost konkurencyjności ekonomicznej w Warszawie	15
<i>Lydie Pierre-Louis</i> – Warszawa powstaje: Warszawska Giełda Papierów Wartościowych jako przykład do naśladowania dla gospodarek przejściowych	47
<i>Christopher K. Odinet</i> – Polityka fiskalna i wyzwania dla rozwoju urbanizacyjnego: Reforma podatku od nieruchomości w Warszawie z perspektywy amerykańskiej	61
<i>James Ming Chen</i> – Opowieść o rekonstrukcji: ludzkie emocje i heurystyka behawioralna w ekonomii środowiskowej	77
<i>Colin Crawford, Julian Conrad Juergensmeyer, Dawid Sześciło</i> – Rola funkcji społecznej i <i>value capture</i> w polskim prawie zagospodarowania przestrzennego	97
<i>Julie D. Lawton</i> – Warszawa odbudowana: zapewnienie dostępnego finansowo mieszkalnictwa przez projektowanie przestrzeni publicznej	115
<i>Leila Lawlor</i> – Feniks w mieście Feniks, czyli Google Campus Warszawa, jako przykład zaplanowanej rewitalizacji warszawskiej Pragi	127
<i>Łukasz Bernatowicz</i> – Nacjonalizacja i reprivatyzacja w Warszawie	143
<i>Hubert Izdebski</i> – Planowanie miejskie a planowanie metropolitarne: doświadczenia historyczne na przykładzie Warszawy	151
<i>Juli Ponce</i> – „Zignorowane wyzwanie”, nieład urbanizacyjny i jego negatywne skutki w Polsce: ujęcie porównawcze między Unią Europejską i Stanami Zjednoczonymi	161
<i>Wellington Migliari</i> – São Paulo, Warszawa i tereny wydzielone: od funkcjonalności do proto-prawa do miasta	175
<i>Camille Mialot</i> – Unia Europejska i Prawo zagospodarowania przestrzennego	195
<i>Maria Magdalena Kenig-Witkowska</i> – Polityka i prawo Unii Europejskiej w odniesieniu do środowiska miejskiego	203
<i>Maria Francesch-Huidobro, Qianqing (Lindsay) Mai</i> – Zmiany klimatyczne na obszarach zurbanizowanych w Chinach w 2015 roku	219
<i>Artur Magnuszewski</i> – Zasięg powodzi w Warszawie – perspektywa historyczna i hydrologiczna	235
<i>Denis Binder</i> – <i>Quo Vadis</i> Warszawo?	247
<i>Daniel J. Reuter</i> – Miasta feniksy: warszawska lekcja odrodzenia przestrzeni miejskiej dla Atlanty	257
<i>Ryan Rowberry, Gordon Pirie</i> – Regulacje prawne dotyczące kontrowersyjnego dziedzictwa kulturowego w RPA i USA: pomniki historyczne i nazwy ulic	263
Biografie autorów	285