

Spis treści

Urbanistyka oddolna – wprowadzenie	11
1. Między oddolnością i koszmarem partycypacji	11
2. Założenia pracy	18
3. Struktura książki	21
CZĘŚĆ I. PRZESTRZEŃ ZURBANIZOWANA – WYTWARZANIE I ANALIZA	23
ROZDZIAŁ 1. Przestrzeń zurbanizowana i jej uwarunkowania	25
1.1. Interdyscyplinarność i polityczność przestrzeni zurbanizowanej	25
1.1.1. Interdyscyplinarność badań nad przestrzenią	25
1.1.2. Przestrzeń a polityka publiczna	39
1.1.3. Polityka miejska a znaczenie urbanistyki oddolnej	43
1.2. Waloryzacja przestrzeni i jej związki z badaniami jakości życia	47
1.2.1. Waloryzacja a percepcja przestrzeni	47
1.2.2. Rozumienie jakości życia	54
1.2.3. Jakość życia w środowisku zurbanizowanym	60
1.3. Społeczne wytwarzanie przestrzeni miasta	63
1.3.1. Proces społecznego wytwarzania przestrzeni	63
1.3.2. Aktorzy wytwarzający przestrzeń	70
1.3.3. Formalne i nieformalne sposoby wytwarzania przestrzeni	74
1.3.4. Metody społecznego wytwarzania przestrzeni miasta	82
ROZDZIAŁ 2. Metoda wieloczynnikowej waloryzacji przestrzeni	85
2.1. Zasady waloryzacji przestrzeni zurbanizowanej	85
2.2. Struktura zastosowanej metody i jej techniki badawcze	89
2.2.1. Ogólna charakterystyka metody i źródeł danych	89
2.2.2. Badanie rynku nieruchomości	94
2.2.3. Analiza infrastruktury osadniczej	96
2.2.4. Gentryfikacja obszaru	103
2.2.5. Ocena estetyki przestrzeni	105

2.2.6. Mapowanie poznawcze	112
2.2.7. Ocena bezpieczeństwa	116
2.2.8. Monitoring internetu	118
CZĘŚĆ II. MIĘDZY ODDOLNOŚCIĄ I DEWITALIZACJĄ – STUDIA PRZYPADKU ...	127
ROZDZIAŁ 3. Sztuka publiczna. Plac Grzybowski	129
3.1. Interwencja artystyczna jako impuls działań społecznych	129
3.2. Właściwości rynku nieruchomości	135
3.3. Ocena funkcji z zakresu infrastruktury osadniczej	137
3.4. Zaawansowanie gentryfikacji obszaru	139
3.5. Wartości estetyczne przestrzeni	142
3.6. Sposoby mapowania poznawczego	143
3.7. Poziom i poczucie bezpieczeństwa	146
3.8. Wyniki monitoringu internetu	150
3.9. Podsumowanie	152
ROZDZIAŁ 4. Zielona gentryfikacja. High Line Park	154
4.1. Zielony aktywizm w bogatej metropolii	154
4.2. Właściwości rynku nieruchomości	161
4.3. Ocena funkcji z zakresu infrastruktury osadniczej	165
4.4. Zaawansowanie gentryfikacji obszaru	167
4.5. Wartości estetyczne przestrzeni	173
4.6. Sposoby mapowania poznawczego	174
4.7. Poziom i poczucie bezpieczeństwa	176
4.8. Wyniki monitoringu internetu	180
4.9. Podsumowanie	183
ROZDZIAŁ 5. Miasto nieformalne. Karanfilköy	185
5.1. Spontaniczna urbanizacja w modelu <i>geceköndü</i>	185
5.2. Właściwości rynku nieruchomości – powód zaniechania badań	191
5.3. Ocena funkcji z zakresu infrastruktury osadniczej	192
5.4. Zaawansowanie gentryfikacji obszaru	194
5.5. Wartości estetyczne przestrzeni	198
5.6. Sposoby mapowania poznawczego	199
5.7. Poziom i poczucie bezpieczeństwa	202
5.8. Wyniki monitoringu internetu	204
5.9. Podsumowanie	206
Bilans oddolności – zakończenie	208
1. Urbanistyka oddolna w społecznym wytwarzaniu przestrzeni – wnioski ..	208
2. Perspektywy dla dalszych badań	222
Podziękowania	225

ANEKSY	227
1. Kwestionariusz wywiadu częściowo ustrukturyzowanego	227
2. Lista rozmówców podczas badań terenowych	228
3. Mapy poznawcze autorstwa respondentów zebrane podczas badań terenowych	232
4. Zdjęcia stanowiące podstawę analiz SBE i ich średnie oceny	238
Spis tabel, wykresów i rycin	250
Bibliografia	252
Summary	270